**01.12.2023г. № 37**
**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**КАТАНГСКИЙ РАЙОН**
**ПОДВОЛОШИНСКОЕ**
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**
**АДМИНИСТРАЦИЯ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

# ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА 2024Г.

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Подволошинского муниципального образования

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2024 год (далее – Программа) согласно приложению, к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в «Информационном вестнике с. Подволошино» и на официальном сайте Администрации Подволошинского муниципального образования.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Подволошинского
Муниципального образования Г.А.Дробышева

Приложение
к Постановлению администрации
Подволошинского муниципального
образования
от 01.12.2023 г. N 37

# Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Подволошинского муниципального образования на 2024

## ПАСПОРТ

| | |
|---|---|
| Наименование программы | Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Подволошинского муниципального образования |
| Правовые основания разработки программы | Федеральный закон от 31.07.2020 № 248 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» постановлением Правительства Российской Федерации № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». |
| Разработчик программы | Администрация Подволошинского муниципального образования |
| Цели программы | -Предупреждение и профилактика нарушений требований в области муниципального жилищного контроля юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами.<br>-Предотвращение угрозы безопасности жизни и здоровья людей.<br>-Увлечение доли хозяйствующих субъектов, соблюдающих требования в области муниципального жилищного контроля . |
| Задачи программы | -Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством, путем активизации профилактической деятельности администрации;<br>-формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований при осуществлении предпринимательской деятельности;<br>- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по контролю в области жилищного контроля<br>-стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;<br>-создание системы консультирования и информирования подконтрольных субъектов. |
| Сроки и этапы реализации | 2024 |

| | |
|---|---|
| программы | |
| Источники финансирования | В рамках бюджетного финансирования |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | - Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;<br>- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов;<br>- развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа;<br>- внедрение различных способов профилактики;<br>- разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа;<br>- разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов;<br>- обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа;<br>- повышение прозрачности деятельности контрольного органа;<br>- уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов:<br>- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов:<br>- обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами;<br>- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению;<br>-иное |
| Структура программы | Программа не предусматривает реализацию подпрограмм |

1.Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.

Муниципальный жилищный контроль на территории Подволошинского муниципального образования- это деятельность органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию и проведение на территории Подволошинского муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда на территории Подволошинского муниципального образования.

Муниципальный контроль осуществляется посредством:

-организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда на территории Подволошинского муниципального образования;

-принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;

-организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

-организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Подконтрольными субъектами являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, при осуществлении ими производственной и иной деятельности в сфере отношений, связанных с обеспечением требований в области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований в области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

2.Цели и задачи проведения профилактической работы. Срок реализации программы: 2024г

Целями профилактической работы являются:

- предупреждение и профилактика нарушений требований в области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда значения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами;

-предотвращение угрозы безопасности жизни и здоровья людей;

-увеличение доли хозяйствующих субъектов, соблюдающих требований в области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда

Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

-укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством, путем активизации профилактической деятельности администрации;

-формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований при осуществлении предпринимательской деятельности;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по контролю в установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;

-стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

-создание системы консультирования и информирования подконтрольных субъектов.

Первый этап реализации Программы

-определение должностного лица, ответственного за организацию и координацию мероприятий, направленных на профилактику нарушений;

-обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда

-определение должностных лиц, ответственных за осуществление профилактической деятельности;

-актуализация перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей;

-информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и размещения на официальном сайте администрации Подволошинского муниципального образования руководства по соблюдению обязательных требований законодательства в области муниципального контроля в области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

В случае изменения обязательных требований подготавливаются и распространяются комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие;

-информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных стандартами раскрытия информации, утвержденными Правительством Российской Федерации;

-размещение на официальном сайте администрации Подволошинского муниципального образования плана плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2023 год;

-внесение информации о проводимых проверках и их результатах в реестр подконтрольных субъектов (объектов) муниципального контроля в требований в области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда

-проведение публичных обсуждений правоприменительной практики по муниципальному контролю в требований в области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;

-обобщение и анализ практики осуществления муниципального контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований муниципального контроля в области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

-обеспечение взаимодействия с подконтрольными субъектами, выявление и учет мнений подконтрольных субъектов по проблемам соблюдения обязательных требований, по качеству полезности профилактической деятельности муниципального контроля в установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда и в отношении иных аспектов контрольно-надзорной деятельности посредством телефонной,

факсимильной, почтовой связи, электронной почты, электронной формы обратной связи на сайте администрации Подволошинского муниципального образования

Второй этап реализации Программы

-совершенствование механизмов аналитического обеспечения профилактической деятельности с целью качественного улучшения, расширения и диверсификации подходов к осуществлению профилактической деятельности;

-использование всех инструментов профилактики, предусмотренных Стандартом комплексной профилактики;

- проведение оценки влияния профилактических мероприятий на результативность и эффективность осуществления контрольно-надзорной деятельности.

3.Перечень программных мероприятий, связанных с созданием инфраструктуры и проведением профилактической работы, и график их реализации.

Программные мероприятия предусматривают комплекс мер по предотвращению негативных последствий, которые могут возникнуть при их реализации.

Организация и проведение профилактических мероприятий муниципального контроля, направленных на предупреждение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям муниципального контроля в требований в области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда, осуществляется ответственными исполнителями на основании соответствующего плана-графика, ежегодно разрабатываемого и утверждаемого главой Подволошинского муниципального образования

Ресурсное обеспечение Программы при реализации Программы финансирование не предусмотрено.

4.Механизм реализации Программы

Цели и задачи настоящей Программы могут быть достигнуты только при условии создания действенных механизмов ее реализации.

5.Оценка эффективности Программы

Основным конечным результатом реализации Программы профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям является снижение количества выявленных нарушений требований законодательства по видам муниципального контроля.

Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий осуществляется по следующим индикативным показателям:

-количество проведенных профилактических мероприятий, ед.;

-количество подконтрольных субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, ед.

Приложение № 1
к программе профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям по муниципальному жилищному
контролю на территории
Подволошинского муниципального образования

# ПЛАН-ГРАФИК
## профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Подволошинского муниципального образования на 2024

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
|---|---|---|---|
| 1 | Информирование подконтрольных субъектов о плановых проводимых проверках путем размещения информации на официальном сайте администрации Подволошинского муниципального образования | Постоянно | Администрация Подволошинского муниципального образования (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального контроля |
| 2 | Размещение на официальном сайте администрации Подволошинского муниципального образования перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, установленные действующим законодательством, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов. | Постоянно | Администрация Подволошинского муниципального образования (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального контроля |
| 3 | Осуществление информирование граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных действующим законодательством, в том числе посредством опубликования на официальном сайте администрации Подволошинского муниципального образования, а также проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы. | Постоянно | Администрация Подволошинского муниципального образования (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального контроля |
| 4 | Профилактический визит | Последний месяц квартала | Администрация Подволошинского муниципального образования (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | контроля |
| 5 | Консультация подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения законодательства требований в области требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда | Постоянно | Администрация Подволошинского муниципального образования (должностное лицо), уполномоченное на осуществление муниципального контроля |