

**24.02.2022г. № 8**  
**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**КАТАНГСКИЙ РАЙОН**  
**ПОДВОЛОШИНСКОЕ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об утверждении формы проверочных листов (списка контрольных вопросов) при  
проведении плановых проверок по муниципальному контролю на территории  
Подволошинского муниципального образования**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 №177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», Уставом Подволошинского муниципального образования, администрация

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить формы проверочных листов (списка контрольных вопросов) при проведении плановых проверок по:
  - муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Подволошинского муниципального образования согласно приложению 1;
  - муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенного пункта Подволошинского муниципального образования согласно приложению 2;
  - муниципальному жилищному контролю в Подволошинском муниципальном образовании согласно приложению 3;
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года.
3. Опубликовать настоящее постановление в «Информационном вестнике с. Подволошино» и на официальном сайте Администрации Подволошинского муниципального образования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Подволошинского МО

Г.А.Дробышева

Проверочный лист (список контрольных вопросов),  
используемый при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального  
контроля в сфере благоустройства на территории Подволошинского муниципального образования

1. Наименование органа муниципального контроля: \_\_\_\_\_
2. Распоряжение о проведении плановой проверки от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.
3. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: \_\_\_\_\_.

4. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН: \_\_\_\_\_.

5. Должность(и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного(ых) лица (лиц), проводящего(их) плановую проверку: \_\_\_\_\_.

6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющими предмет проверки	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа		
			да	нет	не требуется
<b>1.</b>	<b>Содержание территории общего пользования и порядок пользования таким территориями</b>				
1.1.	Обеспечивается ли своевременная уборка прилегающих территорий?	Пункт 4.1 главы 4 Правил благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			
1.2.	Соблюдаются ли требования к содержанию элементов благоустройства: своевременное устранение повреждений, санитарная очистка, ремонт, окраска?	Пункт 6.1. главы 6 Правил благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			
1.3.	Соблюдается ли запрет на сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в т.ч. образовавшихся от ремонта, опиловки деревьев и кустарников, снега, грунта по территории	Пункт 4.4 главы 4 Правил благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			

	общего пользования, придомовой территории, а также на объекты внешнего благоустройства?				
<b>2.</b>	<b>Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений</b>				
2.1.	Размещены ли на фасаде объекта капитального строительства указатели наименования улицы, переулка, площади и т.д., номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов?	Пункт 6.1 главы 6 Правил благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			
2.2.	Проводится ли своевременное техническое обслуживание и проведение ремонта, в том числе элементов фасадов зданий, строений и сооружений?	Пункт 6.4 главы 6 Правил благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			
2.3.	Обеспечивается ли наличие и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов зданий, строений и сооружений?	Пункт 6.4 главы 6 Правил благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			
2.4.	Осуществляется ли очистка от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий?	Пункт 5.3 главы 5 Правил благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			
<b>4.</b>	<b>Организация озеленения территории муниципального образования</b>				
4.1.	Осуществляется ли проведение мероприятий по обеспечению сохранности зеленых насаждений в целом, обеспечивается ли квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениями?	Пункт 7.1 главы 7 Правил благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			
4.2.	Соблюдается ли запрет на осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающую негативное воздействие на территориях с зелеными насаждениями?	Пункт 7.12 главы 7 Правил благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			
4.3.	Соблюдается ли собственниками и пользователями земельных	Пункт 7.13 главы 7 Правил			

	участков своевременное удаление сухих и аварийных деревьев, вырезка сухих и поломанных сучьев и веток, замазка ран, дупел на деревьях, уборку поросли?	благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			
4.4.	Обеспечивается ли при производстве работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту объектов капитального строительства и линейных объектов, меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений и (или) их восстановление?	Пункт 7.13 главы 7 Правил благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			
<b>5.</b>	<b>Содержание элементов благоустройства</b>				
5.1.	Имеется ли порубочный билет при производстве строительных, ремонтных работ?	Пункт 6.1.2 главы 6 Правил благоустройства, решение 4/3 от 22.02.2016 г.			

\_\_\_\_\_  
(должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку, заполнившего проверочный лист)  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_  
(должность и ФИО должностного лица юридического лица при заполнении проверочного листа)  
(подпись) (дата)  
ФИО индивидуального предпринимателя присутствовавшего

**Проверочный лист**

(список контрольных вопросов) для использования при проведении плановых проверок по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенного пункта Подволошинского муниципального образования

1. Наименование органа муниципального контроля: \_\_\_\_\_
2. Распоряжение о проведении плановой проверки от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.
3. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: \_\_\_\_\_

4. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН: \_\_\_\_\_.

5. Должность(и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного(ых) лица (лиц), проводящего(их) плановую проверку: \_\_\_\_\_.

6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

п/п	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативного правового акта (подзаконного правового акта), содержащего обязательные требования	Варианты ответа (да/нет)	Вывод о соблюдении законодательства		Примерные меры
				Соответствует	Не соответствует	
1	Осуществляется движение по автомобильным дорогам на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам	Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"				Не допускать движение по автомобильным дорогам на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам

2	Создаются условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения?	Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации				Устранить условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения
3	Осуществляются распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги ее участков в	Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации				Не допускать распашку земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков, в границах полосы отвода автомобильной дороги
4	Ведутся работы, не связанные со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автодороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса?	Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации				Не осуществлять работы, не связанные со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автодороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса

\_\_\_\_\_  
(должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку, заполнившего проверочный лист)  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_  
(должность и ФИО должностного лица юридического лица при заполнении проверочного листа)  
(подпись) (дата)

ФИО индивидуального предпринимателя присутствовавшего

Приложение 3  
к постановлению администрации  
Подволошинского муниципального образования  
от «24» февраля 2022 г. № 8

Проверочный лист (список контрольных вопросов),  
используемый при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального  
жилищного контроля в границах Подволошинского муниципального образования

1. Наименование органа муниципального контроля: \_\_\_\_\_
2. Распоряжение о проведении плановой проверки от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.
3. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: \_\_\_\_\_.

4. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН: \_\_\_\_\_.

5. Должность(и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного(ых) лица (лиц), проводящего(их) плановую проверку: \_\_\_\_\_.

6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований *	Вывод о выполнении установленных требований		Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	
1	Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в теплый период года?			<a href="#">ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ</a> ; статья 6
2	Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в холодный период года?			<a href="#">ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ</a> ;
3	Соблюдаются ли требования в области обращения с твердыми коммунальными отходами?			<a href="#">ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ</a> ;
4	Соблюдаются ли требования по содержанию стен, фасадов многоквартирных домов?			<a href="#">ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ</a> ; пункт 4.14 раздела II Правил благоустройства

				решение 132/73 от 27.03.2019 г.
5	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию кровли многоквартирных домов?			1 - 1.2; 2.1 - 2.3 <a href="#">ст. 161 ЖК РФ</a> ;
6	Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации?			<a href="#">ч. 1 - 1.2</a> ; <a href="#">2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ</a> ;
7	Проводятся ли обязательные в отношении общего имущества мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности?			<a href="#">ч. 1 - 1.2</a> ; <a href="#">2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ</a> ;
8	Соблюдаются ли требования к порядку и условиям заключения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме			пункт 3, 3.1 <a href="#">части 1 - 5 статьи 44</a> , <a href="#">44.1</a> , <a href="#">части 2</a> , <a href="#">5 статьи 46</a> , <a href="#">статья 44.1</a> , <a href="#">часть 1 статьи 47 ЖК РФ</a>
9	Соблюдаются ли требования к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме?			ст. 20, 23, 26 ЖК РФ
10	Соблюдаются ли требования к формированию фондов капитального ремонта?			ст. 172 ЖК РФ
11	Соблюдаются ли требования к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах?			ст. 192 ЖК РФ
12	Соблюдаются ли требования к предоставлению коммунальных			Раздел VII ЖК РФ



	услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов?			
13	Соблюдаются ли правила изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность?			ст. 157 Раздел VII ЖК РФ
14	Соблюдаются ли правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения?			Глава 6 Раздел 2 ЖК РФ
15	Соблюдаются ли правила предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов?			<a href="#">ч. 1 ст. 161 ЖК РФ</a> ;
16	Соблюдаются ли требования энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов?			ст. 11 Федеральный закон "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 23.11.2009 N 261-ФЗ
18	Соблюдаются ли требования к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе?			ст. 6, 7, 8 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»
19	Соблюдаются ли требования требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах?			Раздел III Постановления Правительства РФ от 09.07.2016 N 649 (ред. от 10.02.2020) "О мерах по приспособлению жилых помещений и

				общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов"
20	Соблюдаются ли требования к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования?			ст. 91.16 ЖК РФ

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

---



---



---



---



---



---

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.  
Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):