

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАТАНГСКИЙ РАЙОН
ПОДВОЛОШИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГЛАВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2013

№ 39

О межведомственной комиссии для оценки
и признания жилых помещений муниципального
жилищного фонда пригодными (непригодными)
для проживания граждан, а также многоквартирных
домов аварийными и подлежащими сносу

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу", руководствуясь Уставом Подволошинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Создать межведомственную комиссию для оценки и признания жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу и утвердить ее персональный состав (приложение №1).

2. Делегировать межведомственной комиссии для оценки и признания жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу полномочия по оценке соответствия частных жилых помещений, находящихся на территории Подволошинского муниципального образования, установленным требованиям и по принятию решения о признании этих помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан.

4. Опубликовать настоящее постановление с приложением в «Информационном вестнике с. Подволошино».

Глава
Подволошинского МО

Н.М.Красикова

Согласовано:

исполняющий обязанности начальника
Катангского отделения Иркутского филиала
ФГУП "Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ"

Юрьев Виктор Анатольевич

специалист – эксперт Управления министерства
социального развития, опеки и попечительства
по Катангскому району

Юрьева Зоя Валентиновна

Приложение № 1
к постановлению Главы
Подволошинского муниципального образования
от 17 мая 2013 года № 39
«О межведомственной комиссии для оценки
и признания жилых помещений муниципального
жилищного фонда пригодными (непригодными)
для проживания граждан, а также многоквартирных
домов аварийными и подлежащими сносу»

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке создания и деятельности
межведомственной комиссии для оценки и признания
жилых помещений муниципального жилищного фонда
пригодными (непригодными) для проживания граждан,
а также многоквартирных домов аварийным и подлежащим сносу

1. Межведомственная комиссия для оценки и признания жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу (далее - комиссия) образована для оценки соответствия жилых помещений муниципального жилищного фонда установленным требованиям законодательства, в том числе рассмотрения вопросов признания помещений муниципального жилищного фонда жилыми помещениями, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года №47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу" и иными нормативно-правовыми актами.

3. В состав комиссии входят:

Председатель комиссии – руководитель аппарата главы поселения

Члены комиссии:

представитель Катангского отделения Иркутского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ" (по согласованию);

представитель Управления министерства социального развития, опеки и попечительства по Катангскому району (по согласованию).

4. При рассмотрении вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу комиссия привлекает квалифицированных экспертов проектно-изыскательских организаций - с правом решающего голоса, в необходимых случаях.

5. Персональный состав комиссии утверждается постановлением главы Ербогаченского муниципального образования.

6. Полномочия представителей должны быть оформлены надлежащим образом в соответствии с действующим законодательством.

7. Председатель комиссии осуществляет общее руководство комиссией, организует и координирует работу комиссии, проводит заседания комиссии, утверждает график работы комиссии.

8. На период отсутствия председателя комиссии организует, координирует работу и проводит заседания комиссии заместитель председателя комиссии.

9. Секретарь комиссии ведет протоколы заседаний комиссий, оформляет решение, акт обследования, заключение комиссии и направляет в соответствующие органы.

10. Гражданин (наниматель) либо орган, уполномоченный на проведение государственного контроля и надзора, по вопросам, отнесенным к его компетенции, обращается (в письменной форме) в адрес администрации Подволошинского муниципального образования. Заявление регистрируется в администрации Подволошинского муниципального образования в общем порядке.

11. Для рассмотрения вопросов, относящихся к компетенции комиссии, заявитель обязан представить (вместе с письменным заявлением) документы по перечню в соответствии с пунктом 45 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, утвержденным постановлением правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года №47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым

помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу".

12. Признание комиссией жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу осуществляется в порядке, установленном постановлением правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года №47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу".

Глава Подволошинского
муниципального образования

Н.М. Красикова

Приложение № 2
к постановлению главы Подволошинского
муниципального образования
от 17.05.2013 года №39
«О межведомственной комиссии для оценки
и признания жилых помещений муниципального
жилищного фонда пригодными (непригодными)
для проживания граждан, а также многоквартирных
домов аварийными и подлежащими сносу»

Персональный состав
межведомственной комиссии для оценки и признания
жилых помещений муниципального жилищного фонда
пригодными (непригодными) для проживания граждан,
а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу

Председатель комиссии:

Дерюжинская Валентина Альбертовна – руководитель аппарата главы поселения

Члены комиссии:

Юрьев Виктор Анатольевич – исполняющий обязанности начальника Катангского отделения Иркутского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ" (по согласованию);

Юрьева Зоя Валентиновна – специалист – эксперт Управления министерства социального развития, опеки и попечительства по Катангскому району (по согласованию)

Глава Подволошинского
Муниципального образования

Н.М. Красикова